उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक
आपकी उम्मीद का खाता
(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालयः उत्कर्ष टावर, एनएच - 31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, यूपी - 221 105।

सार्वजनिक सूचना

बैंक की छपरा, डॉक्टर्स कॉलोनी–कंकड़बाग, गया, गोपालगंज बिहार, हाजीपुर, मुजफ्फरपुर, रामकृष्ण नगर पटना शाखाओं में निम्नलिखित गोल्ड लोन खातों के अंतर्गत गिरवी रखे गए सोने के आभूषण, जो अतिदेय है और हमारे द्वारा कई नोटिस दिए जाने के बावजूद उधारकर्ताओं द्वारा आभूषणों को छुड़ाया नहीं गया है, सोमवार 31/08/2026 को उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक के शाखा परिसर में नीलाम किए जाएंगे।

क्र. सं.	खाता संख्या	ग्राहक के नाम	वितरण तिथि	वितरित राशि	कुल वजन (ग्राम में)	ईएमडी
1	13557900 00006096	अविनाश कुमार	18-02-2026	₹ 77700	9.93	₹ 5,000.00
2	13557900 00006136	अविनाश कुमार	27-04-2026	₹ 260700	27.21	₹ 13,035.0
3	13557900 00006108	अविनाश कुमार	05-03-2026	₹ 326400	34.02	₹ 16,320.00
4	13557900 00006094	अविनाश कुमार	17-02-2026	₹ 407200	43.34	₹ 20,360.00
पता : ग्राउंड फ्लोर, गरखा रोड, गांधी चौक, छपरा रू 841301, बिहार।						
5	15597900 00006067	राहुल कुमार झा	09-02-2026	₹ 377000	39.73	₹ 18,850.00
पता: – उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक ,ग्राउंड फ्लोर, प्लॉट. नं. सी–34, पत्रकार नगर, डॉक्टर्स कॉलोनी रोड पोस्ट–लोहिया नगर, थाना–पत्रकार नगर, जिला–पटना, राज्य–बिहार, पिन–800001						
6	13617900 00006064	विक्की कुमार	01-11-2025	₹ 15500	2.80	₹ 5,000.00
7	13617900 00006019	अक्षय कुमार	23-05-2025	₹ 74500	16.58	₹ 5,000.00
8	13617900 00006090	मोहम्मद शमशाद आलम	20-02-2026	₹ 424600	46.12	₹ 21,230.00
पता:– उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक ,ग्राउंड फ्लोर, प्लॉट. नं. सी–34, पत्रकार नगर, डॉक्टर्स कॉलोनी रोड पोस्ट–लोहिया नगर, थाना–पत्रकार नगर, जिला–पटना, राज्य–बिहार, पिन–800001						
9	17417900 00006030	रूबी देवी	03-11-2025	₹ 17600	3	₹ 5,000.00
10	17417900 00006020	जलालुद्दीन अहमद	19-09-2025	₹ 107200	16.50	₹ 5,360.00
पता: –भूतल, पहली मंजिल, मिश्रा एवं पाल पैलेस, वार्ड नं. –11, एक्सिस बैंक के पास, हाजीपुर रोड, गोपालगंज, बिहार। पिन – 841428						
11	15257900 00006200	अबनम कुमार	25-03-2026	₹ 100400	12.10	₹ 5,020.00
12	15257900 00006164	शिवम कुमार	20-02-2026	₹ 352500	40.30	₹ 17,625.00
13	15257900 00006151	शिवम कुमार	09-02-2026	₹ 500500	53.61	₹ 25,025.00
14	15257900 00006147	अनिल कुमार केयल	02-02-2026	₹ 734900	104.5	₹ 36,745.00
पता: –फ्लैट नं.जी–1 "सरयू रेजिडेंसी", बागमली मेन रोड, टाउन हाजीपुर, जिला: वैशाली, बिहार: 844101						
15	14087900 00006131	पीयूष कुमार	19-02-2026	₹ 407000	60.91	₹ 20,350.00
पता: – उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक, ग्राउंड एवं फर्स्ट फ्लोर, 3RC40, भूतनाथ मेन रोड, पीओबहादुर हाउसिंग कॉलोनी, जिला – पटना, बिहार, पिन 800026						
16	13607900 00006237	सुशील कुमार चौधरी	25-03-2026	₹ 274000	37.82	₹ 13,700.00
पता: – उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक, ग्राउंड फ्लोर, खाता नं 137, जिला स्कूल रोड, हाथी चौक, जिला – मुजफ्फरपुर, पीओ – रामना, बिहार, पिन 842001।						
17	16877900 00006013	प्रदीप कुमार केशरी	10-03-2026	₹ 107000	12.95	₹ 5,350.00
18	16877900 00006016	प्रदीप कुमार केशरी	19-03-2026	₹ 400600	50.45	₹ 20,030.00
पता: – अपर ग्राउंड फ्लोर, होल्डिंग नं. 33 – 41 , शिवाशिला कॉम्प्लेक्स, रामकृष्ण नगर, न्यू बाय पास रोड, पटना–800027.						

नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को 31/08/2026 ,11बजे . तक आवश्यक ईएमडी राशि से अधिक राशि का भुगतान करना होगा। बैंक बिना कोई कारण बताए नीलामी की शर्तों और नियमों को रोकने/रद्द करने/स्थगित करने या उनमें परिवर्तन करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

दिनांक: 29/08/2026
स्थान: बिहार

हस्ताक्षरित/–
प्रबंधक उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड.

फार्म सं. 1

ऋण वसूली अधिकरण, लखनऊ
(क्षेत्राधिकार – उत्तर प्रदेश का भाग)
वसूली अधिकारी का कार्यालय
600/1 यूनिवर्सिटी रोड, हनुमान सेतु मंदिर के पास, लखनऊ–226007

डी.आर.सी. सं. 1509/2018/आर.ओ.I.

ऋण वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम 1993 की धारा 29 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम (2) के तहत नोटिस

यूको बैंक ------------ **सी.एच. बैंक**
(शाखा–सेक्टर–16A, वसुंधरा, उ.प्र.)0

बनाम

प्रेम कुमार ---------- **क्रेडिट देनदार**

सेवा में,

1. **प्रेम कुमार, पुत्र श्री नारायण दत्त जोशी**
   निवासीः एमसीएफ–1774, मकान सं. 66 और 67, गली सं. 43,
   पी.एम. स्कूल के पास, संजय कॉलोनी, सेक्टर–23, गांव – एन.आई.टी., फरीदाबाद, हरियाणा–121005
   अन्य पताः इंडिया डॉक्यूमेंट सॉल्यूशंस प्राइवेट लि., एच–55, सेक्टर–63, नोएडा, उ.प्र.–201301.
2. **आशा जोशी, पत्नी प्रेम कुमार**
   निवासीः एमसीएफ–1774, मकान सं. 66 और 67, गली सं. 43,पी.एम. स्कूल के पास, संजय कॉलोनी,\ सेक्टर–23, गांव–एन.आई.टी., फरीदाबाद, हरियाणा–121005
3. मेसर्स ए.वी.जे. डेवलपर्स इंडिया प्रा. लि.
   पंजीकृत कार्यालयः डी–237, विवेक विहार, फेज–1, दिल्ली ---------- **प्रमाणपत्र देनदार**

1. एतद्द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि माननीय अधिकरण द्वारा ओ.ए. सं. 982/2017 में पारित आदेश दिनांक 19/07/2018 के अनुसार मूल आवेदन दाखिल करने की तिथि यानी 09/11/2017 से ऋण के पूर्ण भुगतान होने तक 12% प्रति वर्ष की दर से लंबित मुकदमे का और भावी ब्याज तथा लागत के साथ रु. 35,19,864/- (रुपये पैंतीस लाख उन्नीस हजार आठ सौ चौंसठ मात्र) की राशि आपके विरुद्ध एकतरफा मंजूर की गई है।
2. एतद्द्वारा आपको निर्देश दिया जाता है कि इस नोटिस की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उपर्युक्त राशि का भुगतान करें, ऐसा न करने पर बैंक और वित्तीय संस्थान ऋण वसूली अधिनियम 1993 के अनुसार वसूली की जाएगी।
3. एतद्द्वारा आपको आदेश दिया जाता है कि आप 16/09/2026 को या उससे पहले शपथ पत्र पर अपनी संपत्तियों का विवरण घोषित करें।
4. एतद्द्वारा आपको 16/09/2026 **को पूर्वाह्न 11:00 बजे** अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।
5. उपरोक्त राशि के अलावा आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगेः–

लागत का विवरण:

आवेदन शुल्क	: **रु.** 38,000.00
अधिवक्ता शुल्क	: रु.
विविध व्यय	: रु.
लिपिक शुल्क	: रु.
प्रकाशन प्रभार	: रु.

आज दिनांक 8 अप्रैल 2026 को लखनऊ में मेरे हस्ताक्षर और मुहर के तहत जारी किया गया।

अदालत की मुहर

वसूली अधिकारी–1,
ऋण वसूली अधिकरण, लखनऊ

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

कॉर्पोरेट कार्यालयः नं. 167–169, द्वितीय तल,अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई–600015, और शाखा कार्यालयः एचपी/49, पहली मंजिल, बालाजी डेयरी के पास, हसनपुर चुंगी, सहारनपुर, यूपी – 247001 संपर्क विवरणः जेडआरएमः श्री राकेश गुप्ता 98739 25255 | आरएलएमः श्री ब्रजेश अवस्थी 99183 01885 | आरआरएमः एमआर श्री हरीश यादव 70604 11785 |
ईमेलः auction@hindjahousingfinance.com

निजी समझौते के माध्यम से बिक्री की सूचना
सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(8) और 9(1) के परंतुक के साथ पठित एचएचएफएल को गिरवी रखी गई अचल संपत्तियों की बिक्री।

अधोहस्ताक्षरी, एचएचएफएल के अधिकृत अधिकारी के रूप में, सरफेसी अधिनियम की धारा 14(1) के तहत अनुसूची में उल्लिखित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। आम जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में वर्णित आरक्षित संपत्ति निजी संधि/सार्वजनिक ई–नीलामी के माध्यम से एचएचएफएल द्वारा स्वीकार्य शर्तों पर, "जैसा है जहां है", "जैसा है वैसा ही" और "जो कुछ भी उपलब्ध है" के आधार पर, अपने बकाया की वसूली के लिए बिक्री हेतु उपलब्ध है। मानक नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं: 1. निजी संधि के माध्यम से बिक्री **"जहां है जैसा है" और "जो है जैसा है जैसा है"** के आधार पर होगी। 2. खरीदार को आवेदन और केवाईसी दस्तावेजों के साथ, प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा। स्वीकृति मिलने पर आवश्यक 25% जमा राशि में से इसे समायोजित कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। 3. एचएचएफएल द्वारा प्रस्ताव स्वीकार किए जाने पर, क्रेता को अगले कार्य दिवस तक बिक्री मूल्य का 25% (प्रारंभिक 10% सहित) जमा करना होगा। 4. बिक्री मूल्य का शेष 75% बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर भुगतान करना होगा। 5. निर्धारित समय सीमा के भीतर राशि का भुगतान न करने पर, प्रारंभिक 10% सहित सभी जमा राशि स्वतः जब्त हो जाएगी और संपत्ति को बिना किसी पूर्व सूचना के पुनः बेचा जा सकता है। 6. यदि एचएचएफएल प्रस्ताव स्वीकार नहीं करता है, तो प्रारंभिक 10% जमा राशि बिना ब्याज के वापस कर दी जाएगी। 7. 50,00,000/– रुपये से अधिक की बोलियों के लिए, सफल खरीदार को आयकर अधिनियम की धारा 194–ए के तहत 1% टीडीएस जमा करना होगा। 8. संपत्ति सभी मौजूदा और भविष्य के भारों सहित बेची जाती है, चाहे वे एचएचएफएल को ज्ञात हों या अज्ञात। एचएचएफएल किसी भी तृतीय–पक्ष के दावों, अधिकारों या वैधानिक देय राशियों के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 9. खरीदार को संपत्ति के सभी पहलुओं पर स्वतंत्र रूप से उचित जांच करनी होगी। बाद में किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा। 10. एचएचएफएल बिना कारण बताए किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने या नीलामी रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। 11. नीलामी/बोली केवल वेबसाइट www.bankeauctions.com के माध्यम से या सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड" से ही आयोजित की जाएगी। 12. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से ऑनलाइन पोर्टल के माध्यम से भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी संबंधी किसी भी समस्या के लिए सुरक्षित ऋणदाता/सेवा प्रदाता जिम्मेदार नहीं होंगे। 13. ई–नीलामी के बारे में अधिक जानकारी के लिए इच्छुक बोलीदाता सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट नंबर 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर–44, गुड़गांव, हरियाणा–122003 में स्थित है (संपर्क व्यक्तिः श्री मिथलेश, मोबाइल नंबर: 7080804466, ईमेलः Mithalesh.kumar@c1india.com, ईमेलः tn@c1india.com, Prabhakaran.Malaichamy@c1india.com और सहायता (हेल्पलाइन) मोबाइल नंबर: +91–7291981124/25/26, सहायता ईमेलः Support@bankeauction.com से संपर्क कर सकते हैं। 14. ई–नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को https/www.bankeauctions.com पर अपना नाम समय से पहले पंजीकृत करना होगा और उन्हें उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त होते ही उसे तुरंत बदल दें। 15. ई–नीलामी में भाग लेने के इच्छुक बोलीदाताओं को वापसी योग्य बयाना राशि (ईएमडी) यानी आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करना होगा। यह राशि इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा "हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से देय होगी। 16. इच्छुक पक्ष विवरण के लिए अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं और 14.09.2026 को शाम 5.00 बजे या उससे पहले प्रस्ताव, ईएमडी और केवाईसी दस्तावेजों को जमा कर सकते हैं। 17. सफल नीलामी क्रेता बंधक संपत्ति से संबंधित सभी स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क, कर और अन्य वैधानिक खर्चों का वहन करेगा। 18. नवीनतम न्यायिक आदेशों के अनुसार, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के तहत उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं का मोचन का अधिकार समाप्त हो जाता है। 19. बिक्री का संचालन सरफेसी अधिनियम और नियमों के प्रावधानों के अनुसार किया जाएगा।

अनुसूची

ऋण संख्या: (DL/SHR/SHRP/A000000476) उधारकर्ताओं के नाम: 1. श्री अनिल कुमार 2. श्रीमती सलोनी बत्रा ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 14.09.2026 तक 1700 बजे.	बकाया राशि: रु. 11,37,600/– (रुपये ग्यारह लाख सैंतीस हजार छह सौ मात्र) 13.08.2024 तक
ई–नीलामी की तिथि/समय: 15.09.2026, 1100 बजे से –1300 बजे. **बोली वृद्धि राशि: रु. 10,000/–**	आरक्षित मूल्य: रु. 5,00,000/–(रुपये पांच लाख मात्र)। ईएमडी : रु. 50,000/–

संपत्ति का विवरण (सुरक्षित परिसंपत्ति): संपत्ति का विवरण (सुरक्षित परिसंपत्ति): खसरा नं.–186 पर प्लॉट, क्षेत्रफल –94.73 वर्ग मीटर, ग्राम – अम्बेहटा बहार हदूद, दर आबादी अम्बा विहार, तहसील – नकुड़, जिला – सहारनपुर, उत्तर प्रदेश – 247340, जिसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं, पूर्व: प्लॉट नं. 21, पश्चिम: हाजी इरफान एवं हाजी मोहम्मद अली की संपत्ति, उत्तर: 18 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण: कलाम वकील की संपत्ति

तारीखः 29-08-02026, स्थानः यू.पी., **अधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

कॉर्पोरेट कार्यालयः नं. 167–169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई–600015
ई–मेल : auction@hindujahousingfinance.com

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना
परिशिष्ट– IV–ए
[नियम 8 (6) के प्रावधान देखें]

श्री परमोद चन्द मोबाइल नं. – 9990338759, श्री रवि शंकर मोबाइल नं.– 9999735552 श्री पवन पाण्डे मोबाइल नं. – 8010562716

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे 'नियम' कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना। जनसामान्य तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय 167-169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेन्नई - 600015 में है तथा इसका एक शाखा कार्यालय कार्यालय संख्या-210/211, दूसरी मंजिल, दशमेश प्लाजा, सेक्टर-20बी, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा-121001 में है, कर्जदारों और गारंटरों से प्रतिभूत लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथियों पर 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है' और 'जो कुछ भी है वहीं है' के आधार पर बेचा जाएगा। बिक्री वेबसाइट तथा www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी।

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि: 03/09/2026 – 05/09/2026 , 14:00 बजे – 17:00 बजे, 05/09/2026 – 05/09/2026 , 14:00 बजे – 17:00 बजे ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 16 सितम्बर, 2026, 17:00 बजे तकई-नीलामी की तिथि/समय: 17 सितम्बर, 2026, 11:00 बजे – 13:00 बजे। बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/–

	लोन/कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि तथा राशि / तिथिवार कुल बकाया	कब्जे की तिथि तथा प्रकार	आरक्षित मूल्य / जमा धरोहर राशि
1	GR/KAP/KUNJ/A000000622. श्री विजय पाल पुत्र छोटेलाल (कर्जदार) श्रीमती पवित्रा कुमारी, पत्नी विजय पाल (सह-कर्जदार)	17/03/2026 तथा रु. 14,19,095/- तिथि 17.03.2026 बकाया रु. 14,19,095/- तिथि 17.03.2026	15/06/2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु.32,18,000/- ईएमडी: रु. 3,21,800/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: खेवट/खाता संख्या 217/231, मुस्तकिल/किला नंबर-19//15,8-0,16/1,4-0,20//11/1,4-12,20/1,2-11, में शामिल 5 मरला 3 सरसाई (लगभग 160 वर्ग गज) की संपत्ति-घर-भूखंड क्षेत्र किला 4 रकबा तादादी 19 कनाल 3 मरला हिस्सा 1/72 वाली रकबा 5 मरला 3 सरसाई कुल जमीन 160 वर्ग गज, वाका मौजा [illegible], तहसील पटौदी जिला गुरुग्राम हरियाणा			
2	GR/SKP/CTPR/A000000031. श्री हेमंत कुमार पुत्र प्रेम चंद (कर्जदार) श्रीमती [illegible] देवी, पत्नी हेमंत कुमार (सह-कर्जदार)	10/03/2026 तथा रु.17,84,451/- तिथि 10.03.2026 बकाया रु.17,84,451/- तिथि 10.03.2026	15/06/2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 39,87,000/- ईएमडी: रु. 3,98,700/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: खेवट नंबर 77 का [illegible], खतौनी नं. 81 मिन, मु. नंबर 13 किल्ला नंबर 10/2(3-0) 11/2(6-13) किते 2 [illegible] 13 मरला [illegible] 41/193 वाली रकबा 2 कनाल 1 मरला (1232 वर्ग गज) आवासीय मकान वाका मौजा [illegible], तहसील [illegible] और जिला रेवाड़ी हरियाणा			
3	GR/KAP/KUNJ/A000000292. श्री पवन कुमार पुत्र शंकर लाल (कर्जदार) श्री ललित पुत्र शंकर लाल और श्रीमती रेनु [illegible], पत्नी पवन कुमार (सह-कर्जदार)	07/02/2026 तथा रु.9,01,433/- तिथि 07.02.2026 बकाया रु.9,01,433/- तिथि 07.02.2026	14/04/2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 16,25,000/- ईएमडी: रु. 1,62,500/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: एक संपत्ति-घर-भूखंड जिसमें खेवट/खाता नंबर 130/139 अंदर मुस्तिल नंबर 18 किला नंबर 20/3, किता 1 रकबा 0 कनाल 3 मरला 3 सरसाई, क्षेत्रफल 100 वर्ग शामिल है। गज, माप 17 x 53 फीट, वाका [illegible] मौजा गांव [illegible], तहसील फर्रुख नगर जिला गुरुग्राम हरियाणा			
4	HR/GGN/KRNL/A000001265. श्री राज सिंह (कर्जदार) श्रीमती जयवती (सह-कर्जदार)	14/06/2025 तथा रु.19,61,007/- तिथि 14.06.2025 बकाया 14/06/2025 तिथि रु.19,61,007/-	04/09/2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु.83,12,000/- ईएमडी: रु. 8,31,200/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 292 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाली संपत्ति-घर-भूखंड, खेवट/खाता नंबर 58/68, मुस्तकिल नंबर 18, किला नंबर 1/2 (3-16), किता 1, रकबा 3 कनाल 16 मरला, हिस्सा 1/12 (वाली रकबा 6 मरला 5 सरसाई) में शामिल जमीन। कुल जमीन का हिस्सा 292 वर्ग गज, मौजा [illegible], तहसील [illegible], जिला गुरुग्राम, हरियाणा में स्थित।			
5	DL/UTM/UTTM/A000001482. श्रीमती कुसुम, पत्नी प्रदीप (कर्जदार) श्री प्रदीप पुत्र प्रताप सिंह (सह-कर्जदार)	09/09/2025 तथा रु. 40,37,600/- as on 08.09.2025 बकाया 08/09/2025 तिथि रु. 40,37,609/-	21/11/2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु.42,28,000/- ईएमडी: रु. 4,22,800/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: एक आवासीय बिल्ट-अप यूनिट संख्या-102, एरिया 900 वर्ग फुट, अपर ग्राउंड फ्लोर पर (औरफ्रंट), बिना छत के अधिकारों के। यह यूनिट 200 वर्ग गज के प्लॉट पर बनी आवासीय सम्पत्ति (श्री सिद्धि अपार्टमेंट) का हिस्सा है। यह खसरा नंबर-506 मिन (गांव [illegible], तहसील [illegible], नई दिल्ली-110061 की [illegible] आबादी लाल डोरा में स्थित) में आती है। इसके साथ ही, इसके नीचे की जमीन में आनुपातिक, अविभाजित और अलग न किए जा सकने वाले मालिकाना हक भी शामिल हैं। साथ ही, स्टिल्ट पर कॉमन पार्किंग में एक छोटी कार पार्क करने का अधिकार, कब्जे के सभी अधिकार, विशेषाधिकार, सुखाचार और उससे जुड़ी सभी चीजें शामिल हैं। इसमें सभी फिटिंग, फिक्स्चर, ओवरहेड पानी की टंकी, कनेक्शन, वहाँ बना स्ट्रक्चर, और कॉमन एरिया, रास्ते, सीढ़ियाँ और अन्य कॉमन सुविधाओं और सुख-सुविधाओं के अधिकार भी शामिल हैं।			
6	HR/NCH/GURH/A000001218. 1. श्री अंकित भाटी (कर्जदार) 2. श्री गगन (सह-कर्जदार) 3. श्रीमती सुशीला (सह-कर्जदार)	07/11/2025 तथा रु. 9,76,433/- तिथि 07/11/2025 बकाया तिथि 07/11/2025 रु. 9,76,433/-	03/02/2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 20,53,000/- ईएमडी: रु. 2,05,300/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 150 वर्ग गज एरिया की सम्पत्ति, जो खेवट/खाता नंबर मिन 1160/1696, मुस्तकिल नंबर 166, किला नंबर 17, 16, 23/1, 23/2 और खसरा नंबर 482, किता 5, रकबा 24 कनाल 3 मरला में से 6/463 हिस्से के रूप में शामिल है। कुल 5 मरला जमीन, जो वाका मौजा [illegible], सब-तहसील मोहना और जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121004 में स्थित है। सीमाएं: पूर्व: 11 फीट चौड़ी रोड़ी गली, पश्चिम: [illegible] सिंह, उत्तर: [illegible], दक्षिण: सुरेश कुमार।			
7	GR/PLW/PLWL/A000000031. 1. श्री रमेश कुमार (कर्जदार) 2. श्रीमती रितु (सह-कर्जदार)	13/06/2025 तथा रु. 9,54,266/- तिथि 13.06.2025 बकाया तिथि 13/06/2025 रु. 9,64,266/-	19/09/2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 16,96,000/- ईएमडी: रु. 1,69,600/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 3 मरला क्षेत्रफल वाली संपत्ति, जो खेवट नंबर 286/240 मिन, खतौनी नंबर 409/381/382, मु नंबर 87, किला नंबर 8/2(2-6) में शामिल है (3/46 हिस्सा यानी 3 मरला), वाका मौजा [illegible], सब-तहसील मोहना, जिला फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित है। सीमाएं: पूर्व: 5 फीट चौड़ी गली, पश्चिम: अन्य, उत्तर: संपत्ति का हिस्सा, दक्षिण: संपत्ति का हिस्सा।			
8	HR/GGN/FRBD/A000001232 1. श्री विनोद कुमार (कर्जदार) 2. श्री राजू राम (सह-कर्जदार) 3. श्रीमती कलावती देवी (सह-कर्जदार)	25/02/2025 तथा रु. 10,13,382/- तिथि 24.02.2025 बकाया तिथि 24/02/2025 रु. 10,13,382/-	17/06/2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 25,35,000/- ईएमडी: रु. 2,53,500/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 63 में से 50 वर्ग क्षेत्रफल वाली संपत्ति, जो खसरा नंबर 18/6/2/18 का हिस्सा है और [illegible] कॉलोनी, [illegible], तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121001 में स्थित है। सीमाएं: पूर्व: अन्य, पश्चिम: बचा हुआ हिस्सा, उत्तर: बचा हुआ हिस्सा, दक्षिण: 15 फीट चौड़ा रास्ता।			
9	DL/BDP/BDRP/A000000368. 1. श्री सतीश कुमार (कर्जदार) 2. श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार) 3. श्री [illegible] कुमार (सह-कर्जदार)	15/02/2024 तथा रु. 11,14,630/- तिथि 19/10/2023 बकाया तिथि 19/10/2023 रु. 11,14,630/-	26/06/2024 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 14,03,000/- ईएमडी: रु. 1,40,300/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 60 वर्ग गज क्षेत्रफल वाली संपत्ति। खेवट/खाता नंबर 8, मुस्तील नंबर 29, किला नंबर 22/3(4-3), 23(0-12), और मुस्तील नंबर 30, किला नंबर 8(0-13), 10(7-4), 11(2-9) में शामिल, मौजा [illegible], तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा।			
10	HR/GGN/FRBD/A000002409. श्री मोहर सिंह, पुत्र श्री [illegible] राम (कर्जदार) श्रीमती गीता, पत्नी श्री मोहर सिंह (सह-कर्जदार)	रु. 10,62,245/- तिथि 06/01/2026 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 10,84,867/-	16-03-2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 27,04,000/- ईएमडी: रु. 2,70,400/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का क्षेत्रफल 527 वर्ग गज (कुल क्षेत्रफल 60 कनाल 11 मरला में से 35/2422 हिस्सा), खेवट/खाता नंबर 3/6, मुस्तील नंबर 3, किला नंबर 24(7-9), 25(1-18), मुस्तील नंबर 12, किला नंबर 2/2(5-17), 3(8-0), 4(8-0), 5(4-12), 6(2-2), 8(8-0), 9/1(4-10), 12/2/2(4-4), 14/2(3-19) का हिस्सा, स्थान: [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा।			
11	HR/GGN/FRBD/A000002312. श्री पवन कुमार, पुत्र प्रकाश (कर्जदार) श्रीमती [illegible], पत्नी श्री पवन कुमार (सह-कर्जदार)	रु. 10,16,804/- तिथि 10/05/2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 9,71,646/-	07-08-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 16,79,000/- ईएमडी: रु. 1,67,900/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का क्षेत्रफल 150 वर्ग गज, खेवट/खाता नंबर 119/135, मुस्तील नंबर 166, किला नंबर 16/1(4-0) (किता 1, रकबा 4 कनाल 00 मरला का 5/80 हिस्सा, यानी रकबा 5 मरला), स्थान: [illegible] मौजा- [illegible], [illegible], पलवल, हरियाणा-121107।			
12	HR/GGN/FRBD/A000001870 श्री [illegible] राम (कर्जदार) श्रीमती कविता (सह-कर्जदार)	रु. 19,79,119/- तिथि 13.06.2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 18,47,757/-	08-09-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 23,90,000/- ईएमडी: रु. 2,39,000/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का क्षेत्रफल 219 वर्ग गज, खेवट/खाता नंबर 1102/1137, मुस्तील नंबर 12, किला नंबर 4/3(4-11) एरिया 4 कनाल 11 मरला, मौजा [illegible], तहसील होडल, पलवल, हरियाणा में स्थित है।			
13	HR/GGN/FRBD/A000002163 श्री मनमोहन (कर्जदार) श्रीमती गीता देवी (सह-कर्जदार)	रु. 15,00,849/- तिथि 13.06.2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 13,57,211/-	09-09-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 38,93,000/- ईएमडी: रु. 3,89,300/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 3 कनाल एरिया वाली संपत्ति, जो खेवट/खतौनी नंबर 131/162, मुस्तील नंबर 22, किला नंबर 24(8-0), 25/1(2-5), मुस्त नंबर 30, किला नंबर 1/1(3-10), मुस्त नंबर 31, किला नंबर 8(7-1), 26(0-19) में शामिल है, यह गांव [illegible], तहसील हथीन, जिला पलवल, हरियाणा में स्थित है।			
14	HR/GGN/FRBD/A000001700 श्री [illegible] सिंह, पुत्र श्री [illegible] (कर्जदार) श्रीमती [illegible], पत्नी श्री [illegible] सिंह (सह-कर्जदार)	रु. 20,91,497/- तिथि 13.06.2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 20,43,874/-	08-09-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 34,28,000/- ईएमडी: रु. 3,42,800/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का क्षेत्रफल 11 मरला है, जो खेवट/खतौनी नंबर 252/262, मुस्तील नंबर 46, किला नंबर 9(0-11) के अंतर्गत आता है, यह संपत्ति गांव [illegible], जिला पलवल, हरियाणा में स्थित है।			
15	HR/GGN/FRBD/A000001436 श्री गौरव [illegible] (कर्जदार) श्रीमती कुसुम [illegible] और श्री पवन कुमार (सह-कर्जदार)	रु. 14,99,908/- तिथि 10.03.2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु.14,68,221/-	11-07-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 21,20,000/- ईएमडी: रु. 2,12,000/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का क्षेत्रफल लगभग 170 गज है, जो खेवट/खतौनी नंबर 356/360 के अंतर्गत आता है, खसरा नंबर 264 किला नंबर 15 (8-0), होडल [illegible], तहसील होडल, जिला- पलवल, हरियाणा में स्थित।			
16	HR/GGN/FRBD/A000001879 श्री सोनू गोविंद (कर्जदार) श्रीमती ज्योति सोनू (सह-कर्जदार)	रु. 35,24,607/- तिथि 13.06.2025 बकाया तिथि 20-00-2026 रु. 35,51,069/-	04-09-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 25,22,000/- ईएमडी: रु. 2,52,200/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: लगभग 112 गज क्षेत्र वाली संपत्ति (छत के अधिकारों सहित), जो खसरा नंबर 801 (7-16) में शामिल है और [illegible] स्कूल के पीछे, [illegible], तहसील और जिला- पलवल, हरियाणा के अंतर्गत [illegible] में स्थित है।			
17	HR/GGN/FRBD/A000001669 श्री ओम प्रकाश (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 12,65,081/- तिथि 13.10.2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 12,91,376/-	22-12-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 26,79,000/- ईएमडी: रु. 2,67,900/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 302 वर्ग गज क्षेत्र वाली संपत्ति, जो खेवट/खाता नंबर 150/49 मुस्तील नंबर 81, किला नंबर 21/1 (5-9), 22 मिन (4-3), मुस्त नंबर 102, किला नंबर 2/1 (2-6) और खेवट/खाता नंबर 49/48, खसरा नंबर 403 (2-16) का हिस्सा है, मौजा [illegible], तहसील और जिला- पलवल, हरियाणा में स्थित।			
18	GR/PLW/MNGT/A000000068 श्री [illegible], पुत्र श्री [illegible] (कर्जदार) श्रीमती [illegible], पत्नी श्री [illegible] (सह-कर्जदार)	रु.15,06,298/- तिथि 06/01/2026 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 16,13,492/-	16-03-2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 29,20,000/- ईएमडी: रु. 2,92,000/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का क्षेत्र 1 कनाल (605 वर्ग गज), कुल क्षेत्र 7 कनाल 13 मरला (खेवट/खाता नंबर 445/496, मुस्त नंबर 10, किला नंबर 23 (7-13)) का हिस्सा) में से 20/153 हिस्सा, मौजा [illegible], उप-तहसील हसनपुर, जिला- पलवल, हरियाणा में स्थित।			
19	HR/GGN/FRBD/A000002188 श्री इदरीस खान (कर्जदार) श्रीमती [illegible] इदरीस और श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 20,46,691/- तिथि 08-02-2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 26,47,644/-	16-07-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 38,89,000/- ईएमडी: रु. 3,88,900/-/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 375 वर्ग गज क्षेत्र वाली संपत्ति, जो खेवट नंबर 306, खाता नंबर 332, मुस्त नंबर 30, किला नंबर 8/2 (1-9) का हिस्सा है, [illegible], तहसील हथीन, जिला पलवल, हरियाणा-121103 में स्थित।			
20	HR/GGN/FRBD/A000001985 श्री [illegible] (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 13,20,637/- तिथि 14-11-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 13,08,787/-	15-02-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 23,00,000/- ईएमडी: रु. 2,30,000/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 200 वर्ग गज की संपत्ति का क्षेत्र, जो खेवट/खाता नंबर 155/171, खसरा नंबर 69(2-0) का हिस्सा है, और [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
21	HR/GGN/FRBD/A000001728 श्री [illegible] (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 7,38,244/- तिथि 29-10-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 10,53,072/-	15-02-2025 Symbolic कब्जा	आ.मू.: रु. 12,16,000/- ईएमडी: रु. 1,21,600/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 184 वर्ग गज की संपत्ति का क्षेत्र, जो खेवट नंबर 84, खाता नंबर 87, मु नंबर 27, किला नंबर 20/2(2-8), 21 (1-6), मु नंबर 28, किला नंबर 16/1 (3-11), 16/2(1-18), 25/1 (4-12) का हिस्सा है, और [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
22	HR/GGN/FRBD/A000001740. श्री [illegible] (मृतक – कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से) (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 16,87,578/- तिथि 23-01-2025 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 22,10,232/-	25-06-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 34,13,000/- ईएमडी: रु. 3,41,300/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 625 वर्ग गज की संपत्ति का क्षेत्र, जो खेवट/खाता नंबर 244/245, मु नंबर 48, किला नंबर 16(8-0), 25/1 (5-10), किता 2 रकबा 13 कनाल 0 मरला (20/270 का हिस्सा) का हिस्सा है, और वाका मौजा [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
23	HR/GGN/FRBD/A000002164. श्री [illegible] (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 12,56,594/- तिथि 12-12-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 17,03,955/-	10-05-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 24,38,000/- ईएमडी: रु. 2,43,800/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: 300 वर्ग गज की संपत्ति का क्षेत्र, जो खेवट/खाता नंबर 300/3025, मु नंबर 79, किला नंबर 9/2(8-0) का हिस्सा है, और [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
24	HR/GGN/FRBD/A000000212 तथा HR/GGN/FRBD/A000001052 श्री [illegible] सिंह (कर्जदार) श्री [illegible] सिंह (सह-कर्जदार)	रु. 8,48,595/- तिथि 12-08-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 6,35,991/-	17-12-2024 Symbolic कब्जा	आ.मू.: रु. 31,26,000/- ईएमडी: रु. 3,12,600/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति/घर/प्लॉट का क्षेत्र 133 वर्ग गज, खेवट/खाता नंबर 3086/3564, मु नंबर 203, किला नंबर 16/1 (1-8), रकबा 1 कनाल 8 मरला का 13/84 हिस्सा यानी रकबा 0-4-1/3 मरला; यह सम्पत्ति वाका [illegible] मौजा अंदर हद नगर परिषद हद, न्यू [illegible] कॉलोनी, तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
25	HR/GGN/FRBD/A000001392. श्री दीपक [illegible] (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 27,99,701/- तिथि 10-08-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 25,18,311/-	21-11-2024 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 45,86,000/- ईएमडी: रु. 4,58,600/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत सम्पत्ति का विवरण: 513 वर्ग गज की सम्पत्ति, यह खेवट/खाता नंबर 16मिन/18मिन, एम नंबर 15, किला नंबर 22(7-17), 19/2(0-18), 19/3(1-19) का हिस्सा है, यह [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
26	HR/GGN/FRBD/A000001122 तथा HR/GGN/FRBD/A000001384. श्री अनिल कुमार (कर्जदार) श्री [illegible] चंद और श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 13,79,590/- तिथि 26-06-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 12,80,964/-	11-11-2024 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 21,07,000/- ईएमडी: रु. 2,10,700/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत सम्पत्ति का विवरण: 0 कनाल 10 मरला यानी 300 वर्ग गज की आवासीय जमीन, यह खेवट/खाता नंबर 126/142, खसरा नंबर 29(0-10) का हिस्सा है, यह वाका मौजा [illegible], तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121107 में स्थित है।			
27	HR/GGN/FRBD/A000000774 तथा HR/GGN/FRBD/A000001385. श्री [illegible] चंद (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 23,34,068/- तिथि 09-07-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 21,89,037/-	23-10-2024 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 36,44,000/- ईएमडी: रु. 3,64,400/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत सम्पत्ति का विवरण: 116 वर्ग गज की सम्पत्ति, यह खसरा नंबर 1402(2-6), 1398(2-3), 1399(2-15) और 1408(3-16) का हिस्सा, कुल रकबा 11 कनाल 0 मरला (4/232 हिस्सा), जो [illegible] कॉलोनी, तहसील और जिला पलवल, हरियाणा-121102 में स्थित है।			
28	HR/GGN/FRBD/A000000766 तथा HR/GGN/FRBD/A000001186. श्री [illegible] सिंह (कर्जदार) श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	रु. 33,88,572/- तिथि 04-05-2024 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 6,27,940/-	10-08-2025 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 47,78,000/- ईएमडी: रु. 4,77,800/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का रकबा 16 मरला यानी 475 वर्ग गज (मु. नंबर 242, किला नंबर 9(2-18), 11(8-0), 12(3-9), 19(3-15) में से); 17 कनाल 15 मरला रकबे में से 16/355 हिस्सा, जो मौजा पलवल, तहसील और जिला पलवल, हरियाणा में स्थित है।			
29	HR/GGN/FRBD/A000002266 श्री संजय, किशन चंद के पुत्र (कर्जदार) श्रीमती रेखा, श्री संजय की पत्नी (सह-कर्जदार)	रु. 19,64,067/- तिथि 06/01/2026 बकाया तिथि 20-08-2026 रु. 20,73,014/-	16-03-2026 कब्जा	आ.मू.: रु. 33,02,000/- ईएमडी: रु. 3,30,200/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का रकबा 433 वर्ग गज (कुल रकबा 7 कनाल 9 मरला में से 29/298 हिस्सा), खेवट/खाता नंबर 1089/1205, मुस्त नंबर 63, किला नंबर 1 (7-9) का हिस्सा, जो मौजा- [illegible], पलवल, हरियाणा में स्थित है।			
	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि: 22/09/2026 (दोपहर 2:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक) और 26/09/2026 (दोपहर 2:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक) | ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 09 अक्टूबर, 2026 शाम 5:00 बजे तक | ई-नीलामी की तिथि/समय: 09 अक्टूबर, 2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक | बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/-			
30	HR/GGN/FRBD/A000000670 तथा HR/GGN/FRBD/A000001574 1. श्री अर्जुन सिंह रावत (कर्जदार) 2. श्रीमती [illegible] रावत (सह-कर्जदार) 3. श्रीमती [illegible] रावत (सह-कर्जदार)	17/03/2026 तथा रु. 33,26,697/- तिथि 16/03/2026 बकाया तिथि 16/03/2026 रु. 33,26,697/-	31/07/2026 सांकेतिक कब्जा	आ.मू.: रु. 47,69,000/- ईएमडी: रु. 4,76,900/-
	अचल संपत्ति/प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: एक घर/संपत्ति/प्लॉट जिसका नंबर 61 है, क्षेत्रफल 74 वर्ग गज है, जो खेवट नंबर 220, मु नंबर 33, किला नंबर 7, रकबा 3 कनाल 7 मरला में शामिल है, यह [illegible] गांव ([illegible]), तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121004 में स्थित है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर:- 15 फीट का रास्ता, दक्षिण:- दूसरी संपत्ति, पूर्व:- बचा हुआ हिस्सा, पश्चिम:- घर नंबर 422ए।			

भुगतान का तरीका:– सभी भुगतान, 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में गुरुग्राम में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा किए जाएंगे।

विशेष निर्देश/चेतावनी: बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों/सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे बैक-अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक हो, कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें: –1. संपत्ति 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है', 'जो कुछ भी है वहीं है' और 'आश्रय रहित' आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपत्तियों का विवरण (जैसे ई-नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभूत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी त्रुटि, गलत बयानी या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 3. प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभूत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का अवलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियों के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस करें। 4. नीलामी/बोली केवल auction@hindujahousingfinance.com और https://www.bankeauctions.com वेबसाइट के माध्यम से 'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई-नीलामी पर विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, 605ए, तीसरी मंजिल, प्लॉट नं. 68, सेक्टर-44, गुरुग्राम, हरियाणा-122003, (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश कुमार, फोन नंबर 7080804466, ईमेलः delhi@c1india.com, सहायता मोबाइल नंबरः- 7291981124/1125/1126) से संपर्क कर सकते हैं। 7. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com/ तथा auction@hindujahousingfinance.com पर पहले से ही पंजीकृत करवाना चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। 8. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को प्रतिदेय जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। 9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप https://www.bankeauctions.com/ तथा auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप में डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके कार्यालय कार्यालय सं. 286, दूसरी मंजिल, पॉकेट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 में जमा करना चाहिए। 10. सीलबंद लिफाफे पर 'ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली - संपत्ति के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में' लिखा होना चाहिए। ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धृत की हैं और प्रतिभूत लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 12. एक बार लगाई गई बोलियों को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 13. ई-नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी parmod.chand@hindujahousingfinance.co और सेवा प्रदाता दोनों को ई-मेल द्वारा अपने द्वारा लगाई गई बोली की अंतिम राशि की पुष्टि करेगा। 14. सफल बोलीदाता को बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकृत अधिकारी के पास तत्काल अर्थात उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री मूल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करना होगा, जिसमें जमा की गई धरोहर राशि, यदि कोई हो, शामिल है। खरीद मूल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पुष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले देय होगी। 15. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भुगतान करने में चूक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 17. सफल बोलीदाता लागू टीडीएस (बिक्री आय में से) का भुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेगा। 18. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 19. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मूल्य/बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत कर दिए जाएंगे। 20. परिवहन, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकस्मिक शुल्क के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थगित/रद्द कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 23. बोली प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ने और समझने के लिए बाध्य माना जाएगा। 24. अधिक जानकारी और पूछताछ के लिए, कृपया अधिकृत प्राधिकारी श्री परमोद चन्द मोबाइल नं. - 9990338759, श्री रवि शंकर मोबाइल नं.- 9999735552 श्री पवन पाण्डे मोबाइल नं. - 8010562716 से हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के शाखा कार्यालय 210/211, दूसरी मंज़िल, दशमेश प्लाजा, सेक्टर-20बी, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा - 121001 में संपर्क करें। 25. यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 15 (पन्द्रह) एवं 30 (तीस) दिनों का नोटिस भी है।

स्थानः हरियाणा तारीखः 29/08/2026, हस्ताक्षर/- अधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Utkarsh Small Finance Bank
Aapki Ummeed Ka Khaata
(A Scheduled Commercial Bank)

पंजीकृत कार्यालयः उत्कर्ष टावर, एनएच – 31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, उत्तर प्रदेश – 221 105

सार्वजनिक सूचना

बैंक की कीर्ति नगर, कृष्णा नगर, पीतमपुरा दिल्ली शाखाओं में निम्नलिखित गोल्ड लोन खातों के तहत गिरवी रखे गए सोने के आभूषण, जिनकी भुगतान अवधि समाप्त हो चुकी है और हमारे कई नोटिसों के बावजूद उधारकर्ताओं द्वारा आभूषणों को छुड़ाया नहीं गया है, उनकी नीलामी सोमवार 31/08/2026 को उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक के शाखा परिसर में की जाएगी।

क्र. सं	खाता संख्या	ग्राहक का नाम	वितरण तिथि	वितरित राशि	कुल वजन (ग्राम में)	ईएमडी
1	16357900 00006002	दयानंद झा	26-02-2026	₹ 21100	2.90	₹ 5,000.00
पता: भूतल, डी–13, कीर्ति नगर, नई दिल्ली–110015						
2	15677900 00006040	आरिफ	17-12-2025	₹ 140200	17.95	₹ 7010
पता: भूतल, एफ–28, कृष्णा नगर, विजय चौक के पास, दिल्ली–110032						
3	175879000 0006002	संतोष पासवान	08-01-2026	₹ 35400	5.26	₹ 5000
पता: क्यूपी–7, पीतमपुरा, दिल्ली: 110034						

नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को ऊपर दी गई आवश्यक ईएमडी राशि का भुगतान 31/08/2026, सुबह 11:00 बजे तक करना होगा। बैंक के पास बिना कोई कारण बताए नीलामी के नियमों और शर्तों को रोकने/रद्द करने/स्थगित करने या बदलने का अधिकार सुरक्षित है।

दिनांक: 29/08/2026
स्थान: दिल्ली

हस्ता./–
प्रबंधक, उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

शिपिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लैंड एंड एसेट्स लिमिटेड
(भारत सरकार का उपक्रम)
पंजीकृत कार्यालयः शिपिंग हाउस, 245, मैडम कामा रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत – 400021
फोनः 91–22–2202 6666 फैक्सः 91–22–2202 6905
ईमेलः cmdoffice@scilal.com
वेब.: www.scilal.com सीआईएनः L70109MH2021GOI371256

संशोधित वार्षिक रिपोर्ट

दिनांक 19.08.2026 को पूर्व में की गई हमारी घोषणा के क्रम में है, जो शिपिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लैंड एंड एसेट्स लिमिटेड के सदस्यों की 05वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') के संबंध में है, जो सोमवार, 21 सितंबर, 2026 को 1200 घंटे (आईएसटी) पर वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी') सुविधा/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जानी है।

हम एतद् द्वारा सभी शेयरधारकों को सूचित करते हैं कि कंपनी ने वित्तीय वर्ष 2025–26 के लिए संशोधित 05वीं वार्षिक रिपोर्ट प्रसारित की है, जिसमें मुद्रण संबंधी त्रुटियों और छूट के कारण कुछ परिवर्तन सम्मिलित किए गए हैं।

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे वित्तीय वर्ष 2025–26 की संशोधित 05वीं वार्षिक रिपोर्ट का संज्ञान लें और इसे अंतिम वार्षिक रिपोर्ट के रूप में मानें। वित्तीय वर्ष 2025–26 की संशोधित 05वीं वार्षिक रिपोर्ट 28.08.2026 को एनएसडीएल के माध्यम से ईमेल द्वारा सभी शेयरधारकों को प्रसारित की गई थी।

आगे, वित्तीय वर्ष 2025–26 की संशोधित 05वीं वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट https://www.scilal.com/ पर 'निवेशक → एजीएम → वार्षिक रिपोर्ट' अनुभाग के अंतर्गत भी अपलोड की गई है। यह www.bseindia.com, www.nseindia.com और www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है।

कृते शिपिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लैंड एंड एसेट्स लिमिटेड
एसडी/–
श्री मोहम्मद फिरोज
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
एम. नं. ए70733

दिनांक: 29.08.2026
स्थान: मुंबई

ऋण वसूली अधिकरण – II, बेंगलुरु के समक्ष
चौथी मंजिल, बीएसएनएल भवन, कब्बन पार्क मेट्रो के निकट,
बेंगलुरु – 560001
मूल आवेदन सं. 388/2023

के मध्यः
भारतीय स्टेट बैंक ...आवेदक
और:
इंदर मोहन ...प्रतिवादी

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 23 (VII) के अंतर्गत समाचार–पत्र प्रकाशन के माध्यम से प्रतिवादी को समन

सेवा में,
श्री इंदर मोहन पुत्र श्री सुमेर चंद
सं. 232, रामनगर, अंबाला सिटी, हरियाणा 135001
2. मैसर्स जीवीजी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड
#589, प्रथम तल, 'सी' ब्लॉक, एईसीएस लेआउट, बेंगलुरु – 560037, कर्नाटक

जबकि यहां आवेदक ने बैंक एवं वित्तीय संस्थाओं के देय ऋण से संबंधित अधिनियम, 1993 की धारा 19 के अंतर्गत आपके विरुद्ध इस माननीय अधिकरण के समक्ष कुल रु. 36,92,820/– (रुपये छत्तीस लाख बानवे हजार आठ सौ बीस मात्र) की राशि की वसूली हेतु आवेदन प्रस्तुत किया है, जो खाता सं. 39693109169 के संबंध में दिनांक 26.08.2022 तक साथ ही 7.40% प्रति वर्ष की दर से मासिक विश्राम सहित वर्तमान एवं भविष्य का ब्याज तथा 2% प्रति वर्ष की दर से दंडात्मक ब्याज, दिनांक 27.08.2022 से पूर्ण भुगतान/वसूली तक

आपसे एतद् द्वारा अनुरोध किया जाता है कि आप इस अधिकरण के समक्ष व्यक्तिगत रूप से अथवा विधिवत निर्देशित अधिवक्ता/वकील के माध्यम से 30 दिनों के भीतर अथवा दिनांक **28.09.2026** को प्रातः 10.30 बजे यह कारण दर्शाएं कि मांगी गई राहत प्रदान क्यों न की जाए।

ध्यान दें कि चूक की स्थिति में आवेदन की सुनवाई की जाएगी और आपकी अनुपस्थिति में उसका निर्धारण किया जाएगा।

मेरे हस्ताक्षर एवं इस अधिकरण की मुहर के अधीन दिनांक 24.08.2026 को जारी किया गया।

मुहर

अधिकरण का कार्यालय
हस्ताक्षर/– रजिस्ट्रार,
ऋण वसूली अधिकरण – II,
बेंगलुरु

MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED

पंजीकृत कार्यालय 8/596 ए, पद्मप्रभा बिल्डिंग, श्रीराम स्वामी मंदिर के पास, चेरप्पु–त्रिप्रयार रोड, त्रिप्रयार, त्रिशूर, केरल 680567
फोन : 0487–3520504

मांग सूचना

जबकि मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय 8/596 ए, पद्मप्रभा बिल्डिंग, श्रीराम स्वामी मंदिर के पास, चेरप्पु–त्रिप्रयार रोड, त्रिप्रयार, त्रिशूर, केरल 680567 के प्राधिकृत अधिकारी, और भारत में विभिन्न स्थानों पर शाखाएं हैं (जिसे आगे "MAHOFIN" कहा जाएगा) कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत पंजीकृत कंपनी और वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे अधिनियम कहा जाएगा) की धारा 2 की उपधारा (1) के खंड (एम) के उपखंड (iv) के अर्थ में एक वित्तीय संस्थान, जिसे भारत सरकार, वित्तीय सेवाएं विभाग, वित्त मंत्रालय, नई दिल्ली द्वारा जारी 18 दिसंबर, 2015 की अधिसूचना सं. एसओ 3466 (ई) के साथ पठित अन्य बातों के साथ–साथ आवासीय इकाइयों के निर्माण और/या खरीद के लिए ऋण देने का व्यवसाय करता है। और चूंकि नीचे दिए गए चार्ट के कॉलम संख्या–2 में उल्लिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं ने MAHOFIN से ऋण प्राप्त किया है और चूंकि MAHOFIN सरफासी अधिनियम के तहत सुरक्षित लेनदार और उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 2 के साथ, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं को नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि को उस पर अतिरिक्त ब्याज के साथ चुकाने के लिए मांग नोटिस जारी किया है, लेकिन नोटिस का जवाब नहीं दिया जा सका उनमें से कुछ पर विभिन्न कारणों से सेवा की गई। इसके अतिरिक्त नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं की जानकारी के प्रयोजनों के लिए, उक्त उधारकर्ताओं को इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जा रहा है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/ लैन/शाखा का नाम	सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण जिसके संबंध में ब्याज सृजित किया गया है	एनपीए की तिथि	नोटिस भेजने की तिथि और बकाया राशि
1	हांसी देवी, रामकरन गुर्जर, सरिता कंवर, /NHL00520005026/ जयपुर	प्लॉट सं. बी–1 एवं 2 का दक्षिणी भाग (जिसे बी–1 एवं 2–ए के नाम से जाना जाता है), शिवम रेजीडेंसी–बी ब्लॉक, ग्राम बास बिलवा, तहसील सांगानेर, जयपुर, राजस्थान, पिनरू 303905। पूर्व– अन्य भूमि, पश्चिम– 30 फीट सड़क, दक्षिण– प्लॉट सं. बी–3, उत्तर– प्लॉट सं. बी–1 एवं 2 का उत्तरी भाग	06-07-2026	05-08-2026 & Rs.491876/-
2	कमला देवी, जगदीश महावर, /MLAP0052027895 /जयपुर	प्लॉट पट्टा सं. 1118, वार्ड सं. 11, कोली मोहल्ला, तम्बाकू पाड़ा, लालसोट, दौसा, नगर पालिका नगर के क्षेत्राधिकार के अंतर्गत, लालसोट, राजस्थान पिनः 303503 पूर्व– सड़क, पश्चिम– रास्ता, दक्षिण– गोपाल महावर का मकान, उत्तर– धर्मेंद्र महावर का मकान	08-07-2026	06-08-2026 & Rs.270521/-

अतः ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं को यह नोटिस दिया जाता है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर संबंधित उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता के विरुद्ध ऊपर दर्शाई गई कुल बकाया राशि का भुगतान करें। संबंधित उधारकर्ता/ सह–उधारकर्ता द्वारा कुल बकाया राशि के साथ–साथ अतिरिक्त ब्याज का भुगतान करने में विफलता पर, MAHOFIN को ऊपर वर्णित संपत्तियों पर सुरक्षा हित के प्रवर्तन के लिए धारा 13(4) के तहत कार्रवाई करने के लिए बाध्य किया जाएगा, अधिनियम और इसके तहत बनाए गए नियमों के तहत निर्धारित अन्य तरीकों से नोटिस की सेवा के लिए भी कदम उठाए जा रहे हैं। आपको सूचित किया जाता है कि उक्त बंधक को सार्वजनिक नीलामी या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण के लिए निजी संधि के लिए नोटिस के प्रकाशन की तारीख से पहले किसी भी समय MAHOFIN द्वारा वहन की गई लागत, शुल्क और व्यय के साथ संपूर्ण देय राशि का भुगतान करने पर छुड़ाया जा सकता है, जैसा कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) में विस्तृत है। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको बिक्री, पट्टे या किसी अन्य तरीके से सुरक्षित संपत्तियों को स्थानांतरित करने और/या उनसे निपटने से रोका जाता है।

दिनांक 29.08.2026, स्थानः राजस्थान हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.